

# ANSAMBLUL REZIDENȚIAL ANA – ȘURA MARE –

de la 85.000 €  
(TVA inclus)  
ofertă limitată!

Mai mult decât un apartament! Un cămin ideal pentru familia ta!  
Vile all inclusive cu mutare imediată!

Telefon: 0744.822.383



[www.residenceinvest.ro](http://www.residenceinvest.ro)

Vilele din ofertă sunt disponibile atât prin programul „Prima Casă” cât și prin produse clasice de creditare.



ANSAMBLUL  
REZIDENȚIAL ANA  
DEZVOLTATOR residence  
www.residenceinvest.ro

### Condiții „Prima Casă”:

1. Creditul se acordă pe o perioadă de maxim 30 ani.
2. Suma maximă acordată este de 57.000 Euro.
3. Avansul pentru credit este egal cu diferența dintre prețul locuinței și valoarea creditului (maxim 57.000 Euro).
4. Gradul de îndatorare admis de bancă este de maxim 75%.
5. Se acceptă la calculul solvabilității, până la 4 coplătitori, care pot fi atât membri de familie ai solicitantului (în oferta unor instituții financiare) cât și fără nici un grad de rudenie (în oferta altor instituții colaboratoare).
6. Dobânda percepută începând cu 5,07%.
7. Băncile solicită un comision de acordare credit în valoare de 0,5% aplicat o singură dată la valoarea creditului.
8. Se mai solicită constituirea unui depozit colateral pentru garantarea a trei rate lunare de dobândă, asigurarea imobilului și transferarea drepturilor ce reies din contractul de asigurare către stat.

### Surse de finanțare:

- A. Surse proprii
- B. Credit bancar
- C. Creditare directă la dezvoltator pentru maxim 30% din preț.

Vă stăm la dispoziție cu informații despre produsele de creditare ale partenerilor noștri, instituții financiare de renume.

**ANSAMBLUL REZIDENȚIAL ANA**  
Telefon: 0269/54.33.77, Mobil: 0744/822.383.

– [www.residenceinvest.ro](http://www.residenceinvest.ro) –